



تاریخ: ۱۳۹۸/۷/۲۱.....

شماره: ۹۸/۱۵۶۸۷.....

پیوست: .....

به نام خداوند بخشنده و مهربان  
«آگهی مزایده اجاره باغ بانوان»

شهرداری درچه براساس ماده ۱۳ و ۱۴ آئین نامه مالی شهرداریها و مصوبه شماره ۹۸/۵۱۴/ش مورخ ۱۳۹۸/۷/۱۷ شورای محترم اسلامی شهر درچه، در نظر دارد نسبت به واگذاری بهره برداری از مجموعه باغ بانوان واقع در خیابان آیت اله درچه ای با کلیه امکانات، ابنیه و تاسیسات به غیر از مجموعه چاه آب و تاسیسات مربوطه به صورت اجاره بهاء ماهیانه برای مدت ۳ سال از طریق مزایده و با شرایط ذیل اقدام نماید.  
شرایط مزایده:

۱- با عنایت به نظریه کارشناسی و مصوبه شورای اسلامی قیمت پایه اجاره بهاء شرکت در آگهی مزایده به ازاء هر ماه ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای سال اول و نظر به کشف قیمت این سال برای سالهای دوم و سوم با اخذ کارشناسی روز و مصوبه از شورای محترم شهر نسبت به تمدید و ادامه کار اقدام می گردد.

۲- کلیه پیشنهاد دهندگان برای شرکت در مزایده می بایست مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب سپرده شهرداری به شماره ۰۲۱۵۴۳۳۵۵۸۰۰۴ نزد بانک ملی شعبه درچه واریز و همچنین مبلغ ۴۳۸/۵۰۰ ریال بابت خرید اسناد مزایده به حساب ۰۱۰۴۵۱۱۰۹۳۰۰۴ بانک ملی شعبه درچه بنام شهرداری درچه واریز و فیشهای مربوط را ضمیمه مدارک در پاکت در بسته به شرح ذیل به دبیرخانه حراست شهرداری تحویل و رسید دریافت نمایند (بند ۲ ماده ۵ آئین نامه مالی شهرداریها).

۱-۲- پاکت الف شامل برگ آگهی شرایط مزایده، مهر و امضاء شده توسط پیشنهاد دهنده، فیش خرید اسناد و مدارک، فیش واریز وجه سپرده شرکت در مزایده - مدارک شناسایی شرکت کننده شامل کپی شناسنامه و کارت ملی برای اشخاص حقیقی و مدارک مربوط به شرکت (ثبت شرکت، اساسنامه و مدارک مربوطه)

۲-۲- پاکت ب شامل برگ پیشنهاد قیمت که به صورت خوانا و بدون خط خوردگی با رقم اعدادی و حروفی نوشته شده و با تکمیل مشخصات کامل باشد.

۳- شرکت کنندگان می بایست دارای برگ عدم سوء پیشینه، برگ پایان خدمت و یا معافیت خدمت باشند.

۴- هزینه آب، برق، گاز، تلفن و غیره و نیز مالیات، عوارض و بیمه با بهره بردار است و ارائه مفاسد حساب هنگام خاتمه قرارداد یا فسخ آن الزامی است.

۵- اخذ مجوزهای لازم در خصوص بهره برداری محل از مراجع ذریبط (امکن، اتحادیه اصناف، شهرداری، نیروی انتظامی و غیره) بعهده برنده مزایده خواهد بود لازم به ذکر است مکاتبات لازم در این خصوص توسط شهرداری انجام می گردد.

۶- شرکت در مزایده به منزله قبول کلیه شرایط مزایده خواهد بود.

۷- جهت دریافت مدارک تا پایان ساعت اداری روز یکشنبه ۹۸/۸/۱۲ به امور مالی شهرداری مراجعه نمایند.

۸- زمان تحویل مدارک و قیمت پیشنهادی تا پایان ساعت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۸/۸/۱۳ به دبیرخانه محرمانه شهرداری درچه تحویل نمائید و به پیشنهادات رسیده بعد از زمان تعیین شده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۹- پیشنهادات واصله رأس ساعت ۱۵ روز سه شنبه مورخ ۹۸/۸/۱۴ در محل شهرداری با حضور اعضاء کمیسیون عالی معاملات شهرداری باز و برنده تعیین می گردد.

۱۰- پس از قرائت پیشنهادات و تعیین برنده سپرده نفر اول تا سوم نگهداری و سپرده سایر شرکت کنندگان مسترد می گردد و چنانچه نفر اول ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ کتبی شهرداری جهت تنظیم قرارداد اقدام ننماید سپرده وی بدون تشریفات قانونی به نفع شهرداری ضبط خواهد شد و پس از انقضای مهلت تعیین شده شهرداری در صورت صرفه و صلاح به نفرت دوم و سوم به ترتیب با همان ترتیب نفر اول عمل خواهد نمود.

۱۱- کمیسیون در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.

۱۲- به پیشنهادات دارای قلم خودرگی، مخدوش، ناخوانا و خالی از اعلام مبلغ و مشخصات ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۳- کارمندان دولت حق شرکت در آگهی مزایده را ندارند.

۱۴- رای کمیسیون براساس ماده ۷ آئین نامه مالی شهرداریها طی ۷ روز اعلام می گردد.

رضا واعظ مقدم

شهردار درچه

۱۳۹۸/۷/۲۱